



ОБЩИНА БРЕЗНИК

ЗАПОВЕД

№ РД_2- 14

Брезник, 18.01. 2024 г.

На основание чл. 44, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2, чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал.3 и ал. 7 от ЗОС, чл. 7, ал. 1, чл. 3, ал. 1 и ал. 2, чл. 4, ал. 1, чл. 36, ал. 1, т. 1 и т. 2 и чл. 37 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в Община Брезник, решения №№ 11/08.12.2023 г., 19/08.12.2023 г. и 20/08.12.2023 г. на Общински съвет гр. Брезник, откривам процедура за провеждане на търг за отдаване под наем на имоти общинска собственост

Процедурата съдържа следните компоненти:

I. Описание на имота за търга и начална тръжна цена:

1. Част от общински имот – с площ от 1 кв. м за поставяне на вендинг машина за топли напитки до входа на „Бърза помощ“ в сградата на бившата болница, разположена в имот с идентификатор 06286.501.304.1 по КККР на гр. Брезник.

Начална тръжна цена 16.12 лв., обл. с ДДС.

2. Помещение с площ 79 кв. м, в сграда за кметство, читалище, магазин и ресторант МС 1969/74/82 год със ЗП 315 кв. м, разположена в УПИ VI – „Кметство, магазин, ресторант“, кв. 16, по РП на с. Станьовци (АОС № 281/08.06.2005 г.).

Начална тръжна цена 58.46 лв., обл. с ДДС.

3. Помещение, с площ 12 кв. м, находящо се на първия етаж в Читалищна сграда на два етажа със ЗП 200 кв. м и РЗП – 400 кв. м, МС построена 1976 год., разположена в терен представляващ УПИ X – „За КОО, поща и кино“ (Читалище), кв. 21 по РП на с. Слаковци, АОС № 352/03.05.2006 г., за пощенски услуги.

Начална тръжна цена 9.72 лв., обл. с ДДС.

4. Помещение с площ 20.00 кв. м, разположено на първия етаж в сграда за Кметство- битов комбинат на 4 (четири) етажа, заедно с мазе със ЗП 244 кв. м и общи части от сградата, коридор и стълбищна клетка, построена през 1985 кв. м, с. Кошарево, за пощенски услуги.

Начална тръжна цена 16.20, обл. с ДДС.

5. Помещение на първия етаж, с площ 73 кв. м, в читалищна сграда на два етажа със ЗП – 200 кв. м и РЗП – 400 кв. м, МС построена 1976 г., разположена в УПИ X – „За КОО, поща и кино“ (Читалище), кв. 21 по РП на с. Слаковци (АОС № 352/03.05.2006 г.).

Начална тръжна цена 117.53 лв., обл. с ДДС.

II. Вид на търга: С явно наддаване.

III. Начин на плащане: преди сключване на договора, след приспадане на депозита.

IV. Изисквани обезпечения, ако следва да се предоставят такива: да няма задължения към Общината.

V. Дата, място и час на провеждане на търга: 12.02.2024 г. от 10.00 ч. в заседателната зала на Община Брезник.

VI. Дата, място и час на провеждане на повторния търг: 19.02.2024 г. от 10.00 ч. в заседателната зала на Община Брезник.

VII. Специални изисквания към участниците, когато това се налага от вида и предназначението на обекта – да използват имотите по предназначение.

VIII. Размера на депозита за участие в търга – 10 % от обявената цена. Внася се от 05.02.2024 г. до 16.00 часа на 07.02.2024 г. на касата на общината. За повторния търг – от 14.02.2024 г. до 16 ч. на 16.02.2024 г.

IX. Стъпка при явено наддаване: до 10 % от обявената цена.

X. Други тържни условия – за участие в търга следва да се подаде заявление и депозитната квитанция. Същите се подават в срока на подаване на депозита. На търга се представя документ за самоличност или пълномощно.

Извлечение от заповедта да се постави на видно място в сградата на Общината в 3-дневен срок след издаването ѝ.

Съобщение за търга да се публикува най-рано 10 дни преди обявената дата за провеждане на търга в регионален вестник и на сайта на Общината.

Васил Узунов

Кмет на Община Брезник

Изготвил: Искрина Велизарова, мл. експерт

Съгласували:

инж. Лилия Чернева-Йорданова – директор дирекция „УТОСПП“

Милен Миленков –гл. юрисконсулт