Утвърждавам:

Изпълнителен директор на

„ТЕРЕМ-ХОЛДИНГ” ЕАД

 Калин Димитров

**ПРОВЕЖДАНЕ НА КОНКУРСНА ПРОЦЕДУРА ЗА ИЗБОР**

**НА ЗАСТРАХОВАТЕЛ НА ДВИЖИМО И НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД**

РАЗДЕЛ I

УСЛОВИЯ НА ПУБЛИЧНО - ОПОВЕСТЕН КОНКУРС ЗА ИЗБОР НА ЗАСТРАХОВАТЕЛ НА ДВИЖИМО И НЕДВИЖИМО ИМУЩЕСТВО, СОБСТВЕНОСТ НА „ТЕРЕМ – ХОЛДИНГ” ЕАД

Настоящият конкурс за избор на застраховател на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД - гр. София, се провежда на основание чл. 29, ал. 5 от Правилник за прилагане на Закона за публичните предприятия. В конкурса могат да участват, при условията на прозрачност и равнопоставеност, всички лицензирани застрахователни компании, които отговарят на изискванията на настоящата Конкурсна документация, както и на приложимите разпоредби на действащото българско законодателство.

Обектите на настоящата конкурсна процедура, подлежащи на застраховане са следните:

1. Недвижими имоти (сгради):

1.1. ОФИСЕН ЕТАЖ, Секция „Г”, кота 0, с РЗП 473,36 кв.м., (застроена площ от 378,69 кв.м.), находящ се в жилищна сграда в квартал 23, гр. София, ж.к. „Левски-Г”, с кадастрален идентификатор 68134.601.248.1, със застрахователна стойност - **308 463** **(триста и осем хиляди четиристотин шестдесет и три) лева**;

1.2. ОФИСЕН ЕТАЖ, Секция „А”, кота 0, с РЗП 101,43 кв.м., (застроена площ от 87,44 кв.м), находящ се в жилищна сграда в квартал 23 на гр. София, ж.к. „Левски-Г”, с кадастрален идентификатор 68134.601.248.1, със застрахователна стойност - **69 871 (шестдесет и девет хиляди осемстотин седемдесет и един) лева**;

1.3. МАГАЗИН, Секция „Б”, кота 0, с РЗП 213,21 кв.м., (застроена площ от 183,80 кв.м), находящ се в жилищна сграда, в квартал 23 на гр. София, ж.к. „Левски-Г”, с кадастрален идентификатор 68134.601.248.1, със застрахователна стойност – **158 779 (сто петдесет и осем хиляди седемстотин седемдесет и девет) лева**;

1.4. ОФИС, Секция „А”, кота 0, с РЗП 578,96 кв.м., (застроена площ от 499,10 кв.м.), в квартал 23 на гр. София, ж.к. „Левски-Г”, с кадастрален идентификатор 68134.601.248.1, със застрахователна стойност – **398 818 (триста деветдесет и осем хиляди осемстотин и осемнадесет) лева**;

1.5. СКЛАД 1 (първи), 2 (втори), 3 (трети), 4 (четвърти), 5 (пети), коридор и стълбищна клетка, Секция Г, кота -2,60, с РЗП 263,63 кв. м., (застроена площ от 210,90 кв. м.), в квартал 23 на гр. София, ж.к. „Левски-Г”, с кадастрален идентификатор 68134.601.248.1, със застрахователна стойност – **109 470 (сто и девет хиляди четиристотин и седемдесет) лева**;

1.6. ПОЧИВНА БАЗА „ПРИБОЙ”, в кв. Галата, град Варна, с обща площ на застрояване 683,00 кв.м и обща РЗП от 1 476 кв. м, състояща се от три хотелски тела и хранителен блок, с кадастрален идентификатор ПИ 10135.5511.79, със застрахователна стойност – **944 708 (деветстотин четиридесет и четири хиляди седемстотин и осем) лева**;

1.7. ПРОИЗВОДСТВЕНА СГРАДА „РОТОРНО”, със застроена площ от 261 кв.м. и РЗП 320 кв. м, находяща се в гр. София, район Средец, ул. „Иван Вазов” № 12, с идентификатор 68134.100.368.4, със застрахователна стойност – **546 355 (петстотин четиридесет и шест хиляди триста петдесет и пет) лева**;

1.8. ПРОИЗВОДСТВЕНА СГРАДА „ЦИНКОГРАФИЯ”, със застроена площ от 124,53 кв. м и РЗП от 132,28 кв. м, на един етаж находяща се в гр. София, район Средец, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 21, Партерен етаж в сграда с идентификатор 68134.100.368.7, със застрахователна стойност – **154 577 (сто петдесет и четири хиляди петстотин седемдесет и седем) лева**;

1.9. ИДЕАЛНИ ЧАСТИ ОТ ПРОИЗВОДСТВЕНА СГРАДА „ИВАН ВАЗОВ”, със застроена площ от 2 006 кв. м, и РЗП от 6 777,42 кв. м, на четири етажа, находяща се в гр. София, район Средец, ул. „Иван Вазов” № 12, сградата с идентификатор 68134.100.368.7, със застрахователна стойност, определена чрез пазарна оценка на лицензиран оценител - **5 166 914 (пет милиона сто шестдесет и шест хиляди деветстотин и четиринадесет) лева**;

1.10. ЕДНОЕТАЖНА СГРАДА с производствено и ремонтно предназначение - ПРОИЗВОДСТВЕН КОРПУС, с разгъната застроена площ от 4 670 кв.м., находяща се в местността „Герена”, землището на с. Константиново, община Белослав, област Варна, с кадастрален идентификатор на сграда 38354.307.13.86; състояща се от 2 (две) халета: ХАЛЕ 1 със застроена площ от 2 335,00 кв.м. със застрахователна стойност – **1 861 734 (един милион осемстотин шестдесет и една хиляди седемстотин тридесети четири) лева** и СГРАДА ХАЛЕ 2 със застроена площ от 2 335,00 кв.м. – **1 795 171 (един милион седемстотин деветдесет и пет хиляди сто седемдесет и един) лева**;

1.11. СГРАДА КАЗАРМА със застроена площ от 1 019 кв.м, и разгъната застроена площ от 5 095 кв.м, находяща се в местността „Герена”, землището на с. Константиново, община Варна, област Варна, с кадастрален идентификатор сграда 38354.307.13.68, със застрахователна стойност – **1 505 220 (един милион петстотин и пет хиляди двеста и двадесет) лева.**

**2. Движимо имущество - моторни превозни средства:**

2.1. СА 9899 НМ – марка „ХЮНДАЙ ТС”, модел „Грандьор”, 2008 г., със застрахователна стойност, определена чрез пазарна оценка на лицензиран оценител – **8 264 (осем хиляди двеста шестдесет и четири) лева**;

2.2. СА 8366 ТК – марка „Ситроен”, модел „Берлинго”, 2012 г., със застрахователна стойност, определена чрез пазарна оценка на лицензиран оценител – **10 619 (десет хиляди шестстотин и деветнадесет) лева**;

2.3. СА 8053 ТХ – марка „Шкода”, модел „Супърб”, 2013 г., със застрахователна стойност, определена чрез пазарна оценка на лицензиран оценител – **18 378,69 (осемнадесет хиляди триста седемдесет и осем и 0,69) лева**;

2.4. СА 2828 ХВ – марка „Санг Йонг”, модел „Рекстън”, 2013 г., със застрахователна стойност, определена чрез пазарна оценка на лицензиран оценител – **20 206 (двадесет хиляди двеста и шест) лева**;

2.5. СА 4382 РХ - марка „ХЮНДАЙ”, модел „IX 55”, 2011 г., със застрахователна стойност - **10 800 (десет хиляди и осемстотин) лв.**

РАЗДЕЛ II

РЕД ЗА ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА ОГЛЕДИ НА ОБЕКТИТЕ НА КОНКУРСА, БЕЗПЛАТНО ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНКУРСНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ И КОНТАКТИ ВЪВ ВРЪЗКА С КОНКУРСНАТА ПРОЦЕДУРА

1. ПРЕДОСТАВЯНЕ НА КОНКУРСНА ДОКУМЕНТАЦИЯ.

В Конкурса се допускат до участие само лица, отговарящи на изискванията на приложимото българско законодателство, притежаващи изрично пълномощно с нотариална заверка, когато подаващият не е вписан като представляващ на застрахователното дружество, заверено копие от което следва да бъде предоставено на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД.

Конкурсната документация е достъпна за неограничен и пълен пряк безплатен достъп на адрес: [www.terem.bg](http://www.terem.bg), секция „Профил на купувача”.

*2.* ИЗВЪРШВАНЕ НА ОГЛЕДИ.

2.1. Огледи на обектите могат да бъдат извършвани, след предварително съгласуване с представител на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД на телефон +359 2 806 27 52 или +359 2 806 27 57, всеки работен ден, от 9:00 до 16:00 часа до 09.04.2024 г., включително, след предварителна заявка.

2.2. Огледите се извършват по местонахождението на обектите:

- гр. София, район Подуяне, ж.к. „Левски - Г", ул. „Станислав Доспевски", бл. 40;

- гр. София, район Средец, ул. „Иван Вазов“ № 12;

- гр. София, район Средец, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” 21;

- гр. Варна, район Аспарухово, квартал "Галата", зона за отдих „Прибой";

- обл. Варна, общ. Белослав, землището на с. Константиново, местността „Герена”.

2.3. При извършване на огледите, кандидатите за участие в конкурса, могат да се запознаят с наличната документация за обектите на конкурса.

2.4. Всякакъв пропуск на участника в конкурса да се запознае с информацията и документите, представени в Конкурсната документация или предоставени на разположение на лицето по мястото на огледа, както и пропуск да установи фактическото състояние на обектите, не го освобождава от отговорността да изпълни задълженията си при евентуалното му определяне за участник, спечелил конкурса.

**3.** ОСЪЩЕСТВЯВАНЕ НА КОНТАКТИ ВЪВ ВРЪЗКА С КОНКУРСА.

3.1. Лицата, запознали се с настоящата Конкурсна документация, следва да осъществяват цялата си писмена кореспонденция с „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД, отнасяща се до конкурсната процедура за избор на застраховател на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД, както следва:

• при изпращане по пощата или с куриер - на адреса на дружеството;

• по имейл – на адрес: terem@terem.bg;

• при лично предаване - в деловодството на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД

На вниманието на: Изпълнителния директор

Относно: Конкурсна процедура за избор на застраховател на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД

Подател: пълно наименование, адрес, *електронен адрес* и телефон на подателя.

Лицата, запознали се с Конкурсната документация, могат да поискат допълнителна информация във връзка с конкурса на телефон +359 2 806 27 52 или +359 2 806 27 57.

3.2. В срок до 01.04.2024 г., всички лица, запознали се с настоящата Конкурсна документация, имат право писмено да искат разяснения по процедурата за провеждане на конкурса или допълнителна информация за обектите на конкурса. Всички искания трябва подробно и точно да указват информацията, разяснението или инструкциите, които се търсят. „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД ще полага усилия да отговаря в срок от 1 ( един ) работен ден (без да се счита работният ден на получаване на искането) на всички разумни искания за разяснения, респективно допълнителна информация за обектите на конкурса. Разясненията/ допълнителната информация ще бъдат изготвяни в писмена форма.

На всички лица, запознали се с Конкурсна документация, ще бъде предоставена възможност да се запознаят с дадените разяснения (без да се разкриват данни за лицето, поискало, респективно на което е дадено съответното разяснение) на място в административната сграда на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД. По преценка на КОМИСИЯТА, съответните разяснения могат да бъдат предоставени на лицето, което ги е поискало и чрез електронна поща, по пощенски път, или лично. Устни разяснения или инструкции не са обвързващи за „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД.

3.3. В първото си писмо до „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД лицата, запознали се с Конкурсната документация, следва да посочат подробни координати за кореспонденция във връзка с конкурса - адрес, електронен адрес, факс, телефон, и др. В случай, че настъпи промяна в посочения адрес за кореспонденция, съответното лице е длъжно в срок от 1 (един) ден надлежно да уведоми в писмена форма „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД относно промените. Пропускът да се уведоми или неправилното уведомление за промяна на адреса за кореспонденция, освобождава „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД от отговорност за неточно изпращане на съобщенията, изисквани във връзка с конкурсната процедура.

РАЗДЕЛ III

ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ, ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИ И ИЗИСКВАНИЯ КЪМ ТЯХНОТО СЪДЪРЖАНИЕ

В конкурсната процедура могат да участват, при условията на равнопоставеност, всички лицензирани застрахователни компании, които отговарят на изискванията на Конкурсната документация, както и на приложимите разпоредби на действащото българско законодателство, за което представят съответните документи.

Всеки участник подава оферта за застраховане на всички обекти на конкурса от една обособена позиция (недвижими имоти или транспортни средства).

Един участник може да участва за повече от една обособена позиция едновременно.

Всеки участник представя само една оферта по съответната позиция.

Не се допуска представяне на варианти на офертата.

Всеки участник трябва да отговаря на разпоредбите на действащото българско законодателство в областта на застрахователното право, като притежава валиден Лиценз/разрешение за извършване на застрахователна дейност и Лиценз/разрешение за съответния вид застраховка, издадени от компетентен орган, както и да отговаря на всички относими действащи разпоредби.

Не се допуска участник да участва в офертата на друг участник за същата позиция под каквато й да било форма.

1. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ПО ПОЗИЦИЯ № 1

1.1. Покритие на задължителни застрахователни рискове: всяка щета или загуба, нанесена на имуществото, предизвикана от:

- пожар;

- гръм (мълния), експлозия, имплозия, късо съединение/токов удар;

- буря;

- градушка, проливен дъжд, наводнение;

- измръзване и замръзване, включително и „тежест и увреждане от естествено натрупване на сняг или лед”;

- авария на водопроводни, канализационни и паропроводни инсталации и включените към тях уреди;

- земетресение;

- разходи за отстраняване на развалини и останки, разчистване, наложително събаряне или демонтиране в резултат на покрити по полицата застрахователни събития;

- грабеж, кражба чрез взлом, злоумишлени действия на трети лица, вандализъм;

- всички рискове на стъкла и витрини и други.

1.2. **Без самоучастие** от страна на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД в размера на щетата.

1.3. Ценовото предложение следва да бъде представено като обща стойност на застрахователната премия по позицията и като стойност на застрахователната премия за всеки един от елементите (сградите), обхванати в Позиция № 1.

1.4. При представянето на офертата си участниците следва да посочат точно и конкретно всички застрахователни рискове (задължителните и допълнителни), които ще бъдат покрити от съответната застраховка, както и събитията, които тя покрива съгласно Общите му условия и Офертата му в настоящата процедура.

1.5. Срок на действие на застраховките – 1 (една) година, считано от датата на сключването им.

2. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ УЧАСТНИЦИТЕ ПО ПОЗИЦИЯ №2

2.1. Задължително застрахователно покритие:

- застраховка „Гражданска отговорност", ведно със сертификат „Зелена карта" на всички Обекти по Позиция № 2;

- пълно „Автокаско" на всички Обекти по Позиция № 2.

2.2. **Без самоучастие** от страна на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД в размера на щетата.

2.3. Ценовото предложение следва да бъде представено като обща стойност на застрахователната премия по позицията и като стойност на застрахователната премия за всеки един от автомобилите, посочени в Позиция № 2.

2.4. Срок на действие на застраховките – 1 (една) година от датата на сключването им.

Забележка: Застраховките се сключват след изтичането на предходната застраховка „Гражданска отговорност" и „Автокаско".

**3.** ПОДАВАНЕ НА ОФЕРТИ.

3.1. Всеки участник, запознал се с настоящата Конкурсна документация, притежаващ валиден Лиценз за извършване на застрахователна дейност и Лиценз/ разрешение за сключване на съответния вид застраховка, издадени от компетентен орган, има право да подаде оферта за всяка една от позициите.

3.2. Офертите следва да бъдат подадени в деловодството - административната сграда на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД, гр. София, 1000, СО-Средец, ул. „Иван Вазов” № 12, ет. 4, до **14:30 часа на 10.04.2024 г.** включително.

3.3. В случай, че в срока, определен в т. 3.2 от настоящия Раздел, не е депозирана нито една оферта за участие в конкурса, и/или бъде подадена една оферта, която не отговаря на условията на Конкурсната документация, или всички подадени оферти не отговарят на условията на Конкурсната документация, новият срок за подаване на оферти е до 14:30 часа на 24.04.2024 г.

3.4. Офертите се представят в запечатан непрозрачен плик, върху който се поставя следният надпис:

ОФЕРТА

за участие в конкурсна процедура за избор на застраховател на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД

Подател:

(пълно наименование и адрес, контакти)

3.5. Върху плика с офертата се посочват данните на подателя, името на Застрахователната компания, както и адрес за кореспонденция, телефон, факс и електронен адрес.

3.6. Подадените оферти се вписват в деловодната система на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД, съдържащ входящия им номер, датата и часа на тяхното постъпване, без отваряне. Няма да се приемат никакви промени и допълнения на подадените оферти преди тяхното отваряне.

4. ПРЕДМЕТ НА ОФЕРТИТЕ

Предмет на офертата е безусловното и неотменяемо предложение от страна на съответния участник в конкурсната процедура за сключване на договори за застраховане на имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД, при изискванията на конкурсната документация и параметрите, съдържащи се в офертата му, в случай, че същият е определен по надлежния ред, за спечелил конкурса за избор на застраховател участник. Подадената оферта е обвързваща за участника и следва да бъде валидна за период от 2 (два) календарни месеца (60 шестдесет дни), считано от датата на нейното подаване.

5. ИЗИСКВАНИЯ КЪМ СЪДЪРЖАНИЕТО НА ОФЕРТИТЕ.

Всяка оферта следва да бъде изготвена в съответствие с изискванията на настоящата документация и относимото българско законодателство и да бъде представена на български език.

Офертите задължително съдържат:

А. Документи за легитимация и правоспособност на участниците;

Б. Ценово предложение;

В. Допълнителни документи.

***5.1. Документи за легитимация и правоспособност на участниците***:

А. Заверено за вярност с оригинала копие на валиден Лиценз за извършване на застрахователна дейност.

Б. Заверено за вярност с оригинала копие на Лиценз/разрешение за сключване на съответния вид застраховка, издадени от компетентен орган.

В. декларация, че участникът няма непогасени ликвидни и изискуеми публични задължения;

Г. В случай, че участникът е регистриран извън територията на Република България, документите, които представя следва да са скрепени с официален превод на български език и Апостил.

***5.2. Ценово предложение.***

А. Ценовото предложение на участника се разработва поотделно за всяка позиция, за която участникът участва в конкурсната процедура.

Ценовото предложение за всяка отделна позиция представлява общата стойност на всички застрахователни премии за всеки един от елементите/обектите по съответната позиция. В ценовото предложение задължително следва да са посочени и индивидуалните застрахователни премии за всеки един от Обектите по съответната позиция, които „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД следва да заплати.

Ценовото предложение следва да бъде изготвено на база еднократно плащане, а за обособена позиция 2 и на разсрочено плащане на 3 месечни вноски.

За всяка от позициите, за които участва, участникът представя отделен плик с надпис „Ценово предложение". Пликът с ценовото/ите предложение/я се поставя/т в плика с офертата на участника.

***5.3. Допълнителни документи.***

В офертите трябва да са представени и следните документи:

А. Заверено копие на Общите условия на застрахователя;

Б. Образец на Застрахователната полица на застрахователя;

В. Подписани декларации по образец: Декларация за запознаване с условията на конкурса; Декларация за срока на валидност на офертата; Декларация за липса на свързаност с други участници и с Възложителя в процедурата; Изрично Пълномощно с нотариална заверка в случай, че участникът се представлява от пълномощник.

Неизпълнение на условията по настоящата Конкурсна документация е основание „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД да не допусне до оценяване представената от съответния участник оферта.

Документите в офертата, представени във вид на ксерокопия, се заверяват на всяка страница за вярност с оригинала.

РАЗДЕЛ IV

РАЗГЛЕЖДАНЕ И ОЦЕНКА НА ПОСТЪПИЛИТЕ ОФЕРТИ

1. НЯМА ДА БЪДАТ РАЗГЛЕЖДАНИ ОФЕРТИ, КОИТО:

1.1. Са подадени след срока за подаване на оферти.

1.2. Са подадени в незапечатан или прозрачен плик, или в плик с нарушена цялост.

1.3. Са представили предложение по-ниско от началната конкурсна цена.

Извън горепосочените случаи постъпилите оферти се разглеждат от Комисия в Дружеството, определена със Заповед на изпълнителния директор.

2. НЯМА ДА БЪДАТ ОЦЕНЯВАНИ ОФЕРТИ. КОИТО:

2.1. Не съдържат документ/и по т. 5 от Раздел III.

2.2. Не отговарят на условията на настоящата Конкурсна документация.

2.3. Противоречат на относимото действащо българско и европейско законодателство.

3. КРИТЕРИИ ЗА ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ.

Критериите за извършване на класиране на допуснатите участници са: **„най-ниска застраховатeлна премия”, „най-кратък срок за възстановяванe на суми, след застрахователно събитие” и ”допълнителни застрахователни рискове”.**

Начин и ред за класиране

**Основен критерий за оценка на офертите е „икономически най-изгодно предложение”.** Класирането ще се извърши по следните позиции:

1. „най - ниска застрахователна премия”;

2. „най-кратък срок за възстановяване на суми след застрахователно събитие”;

3. „допълнителни застрахователни рискове”.

Оценката на офертите ще се извърши по следната формула:

**K = K1xQ1+ K2xQ2 + K3xQ3**

където К1, К2 и К3 са показатели за оценка на офертите, а Q1, Q2 и Q3 са коефициенти за тежест на съответния показател.

**K1**- размер на застрахователната премия в лева, с тежест **Q1 = 0,80**;

**K2**– най-кратък срок за възстановяванe на суми, след застрахователно събитие, с тежест **Q2 = 0,10**;

**K3**– брой допълнителни застрахователни рискове, с тежест **Q3=0,10**;

Показателите се изчисляват както следва:

 **Минимална предложена премия**

**К1** = ---------------------------------------------------------- **х 100**

 **Премия, предложена от съответния кандидат**

 **Минимален срок за възстановяванe на суми, след застрахователно събитие**

**К2** = ---------------------------------------------------------------------------------------- **х 100**

 **срок за възстановяване на суми след застрахователно събитие, предложен от съответния кандидат**

 Б**рой допълнителни застрахователни рискове, предложени от съответния кандидат**

**К3**=------------------------------------------------------------------------------------------- **х100**

 **Максимален брой предложени допълнителни застрахователни рискове**

Максималният брой точки по всяка позиция е 100. Окончателната оценка на офертите се формира от сбора на оценките на отделните позиции.

4. РАЗГЛЕЖДАНЕ И ОЦЕНЯВАНЕ НА ПОДАДЕНИТЕ ОФЕРТИ.

4.1. Постъпилите оферти (с изключение на неподлежащите на разглеждане) се отварят от Комисията, назначена да проведе конкурсната процедура, след изтичане на срока за подаването им. Всяка част от офертата, съдържаща ценовото предложение, се парафира от най - малко двама от членовете на комисията.

4.2. Класирането на участниците се извършва за всяка обособена позиция поотделно.

4.3. В срок от 5 (пет) дни след провеждане на процедурата Комисията изготвя Протокол/Доклад до Съвета на директорите на "ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ ЕАД, гр. София, който съдържа: резюме на хода на конкурсната процедура (съдържанието на получените оферти, проведени допълнителни действия); оценка на офертите; класиране на участниците в съответствие с критерия на конкурса; предложение за определяне на участник/ци, спечелил/и конкурса, др.

РАЗДЕЛ V

ОПРЕДЕЛЯНЕ НА УЧАСТНИК, СПЕЧЕЛИЛ КОНКУРСА

1. След получаване на доклада по т. 4.3 от Раздел IV, Съветът на директорите на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД -  гр. София може да вземе решение за:

1.1. Одобряване на класирането и определяне на участник/ци, спечелил/и конкурса за избор на застраховател на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД, по всяка една от позициите.

1.2. Прекратяване на конкурса.

1.3. Друго.

2. Участникът/Участниците, спечелил/и конкурсната процедура за избор на застраховател на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД по всяка една от позициите подлежи на одобрение в предвидения от закона ред.

3. Всеки участник в конкурсната процедура се уведомява писмено известие (по предоставена от него електронна поща) за резултатите от оценяването и класирането на представената от него оферта.

РАЗДЕЛ VI

СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРИ

1. След полученото одобрение по раздел V, договорите за застраховане на обектите на конкурса се сключват, както следва:

1.1. По Позиция № 1 - за 1 (една) година, считано от датата на изтичането на предходната им застраховка.

1.2. По Позиция № 2 - за 1 (една) година, считано от датата на изтичането на предходната им застраховка „Гражданска отговорност" и „Автокаско".

2. В договорите не могат да бъдат уговаряни условия, които са по - неблагоприятни за „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД в сравнение с предложенията, съдържащи се в офертата и/или постигнатите по време на преговорите договорености със спечелилия/те конкурса участник/ци.

РАЗДЕЛ VII

ДРУГИ

1. В случай на необходимост, „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД си запазва възможността по всяко време да спира или прекратява конкурса, или да изменя условията му.

2. Участниците в процедурата ще заплащат и ще са отговорни за всички разходи, направени от тях, при и по повод конкурсната процедура или подписването на договорите, както и за всички разходи, свързани с анализа и оценката на Обектите на конкурса, подготовката и депозирането на оферта и други документи. „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД не дължи никакви плащания във връзка с участието, на което и да е заинтересовано лице в процедурата, включително при промяна в сроковете, изменение, спиране или прекратяване на конкурсната процедура.

**Образец!**

**Приложение № 1**

**ОПИС на представените документи**

за участие в настоящия конкурс с предмет:

**„Избор на застраховател за сключване на Договор за застраховка на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД по обособени позиции“**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Вид на документа** | **Оригинал или****Копие** | **Брой страници** | **Страница от – до** | **Забележка\*****(ако е приложимо)** |
| 1.  | **Опис на представените документи** (Приложение № 1) – оригинал |  |  |  |  |
| 2. | **Представяне на участника** (Приложение № 2) – оригинал |  |  |  |  |
| 3. | **Други документи (декларации и други) -** Приложения №№ ..... |  |  |  |  |
| 4. |  |  |  |  |  |
| 5. |  |  |  |  |  |
| **Запечатан непрозрачен плик с надпис „Предлагани ценови параметри“** |
| 6. | **Ценово предложение** - Приложение № ......  |  |  |  |  |
| **Дата:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Наименование на Участника:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност:** |  |

**Подпис**[[1]](#footnote-1)**и печат**

\**Поредният номер на последния ред по таблицата от настоящия образец не ограничава Участника относно броя на документите, които следва да представи и тяхното изчепателно описание.*

*Моля да представите заверено копие на лиценз за застрохователна дейност.*

*Моля опишете подробно и номерирайте последователно всички приложени документи – оригинали или заверени копия.*

*Моля спазвайте приложените образци на документи/декларации и други.*

**Образец!**

**Приложение № 2**

**ДО**

**„ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ”ЕАД**

**гр. СОФИЯ, 1000**

**СО-Средец**

**ул. „Иван Вазов“ № 12, ет. 4**

**ПРЕДСТАВЯНЕ НА УЧАСТНИКА**

**Административни сведения**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование на участника: |   |
| ЕИК/БУЛСТАТ/ЕГН(или друга идентифицираща информация в съответствие със законодателството на държавата, в която участникът е установен) |  |
| Седалище: |
| - пощенски код, населено място: |   |
| - ул./бул. №, блок №, вход, етаж: |   |
| Адрес за кореспонденция: |
| - пощенски код, населено място: |   |
| - ул./бул. №, блок №, вход, етаж: |   |
| Телефони: |   |
| Факс: |   |
| E-mail адрес: |   |
| *(в случай, че участникът е обединение, информацията се попълва за всеки участник в обединението, като се добавят необходимия брой полета)* |
| Лица, представляващи участника по учредителен акт:*(ако лицата са повече от три, се добавят необходимия брой полета)* |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №:, адрес |   |
|   |
|   |
|   |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес |   |
|   |
|   |
|   |
| Трите имена, ЕГН, лична карта №, адрес |   |
|   |
|   |
|   |
| Участникът се представлява заедно или поотделно от изброените лица: |   |
| Данни за банковата сметка: Обслужваща банка:……………………………………IBAN..........................................................BIC.............................................................Титуляр на сметката:............................................ |  |

**УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР*,***

1. Заявявам желание за участие в обявената от Вас конкурсна процедура с предмет **„Избор на застраховател за сключване на Договор за** **застраховка на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД по обособени позиции“**,като представям оферта при условията, отразени в Обявата и приети от нас.

2. С настоящото декларирам, че приемам условията за изпълнение на конкурсната процедура, посочени в Обявата и Конкурсната документация, и се задължавам да ги спазвам в случай, че представляваното от мен застрахователно дружество бъде избрано за застраховател в провежаната конкурсна процедура.

3. С настоящото декларирам, че представляваното от мен застрахователно дружество не е в процедура по ликвидация, не е в процедура за обявяване на несъстоятелност.

4. С настоящото декларирам, че представляваното от мен дружество не е свързано лице или свързано предприятие по смисъла на §1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Данъчно – осигурителния кодекс с друг участник в настоящата конкурсна процедура.

5. С настоящото декларирам, че представляваното от мен дружество не е свързано лице или свързано предприятие по смисъла на §1, т. 3 от Допълнителните разпоредби на Данъчно – осигурителния кодекс с Възложителя в настоящата конкурсна процедура.

6. С настоящото декларирам, че представляваното от мен дружество няма непогасени ликвидни и изискуеми публични задължения.

7. При отнемане на лиценза за застрахователна дейност, ще уведомим незабавно Възложителя.

8. Декларираме, че при изготвяне на офертата и за времето на изпълнение на възложените дейности в случай, че представляваното от мен дружеството бъде избрано за застраховател в настоящата конкурсна процедура, ще спазваме задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, защита наличните данни, спазване на мерките против изпирането на пари и против финансиране на тероризма.

9. **Неразделна част от настоящото представяне са:**

- доказателства за право за упражняване предмета на дейност

- копие на Общите условия на застрахователя;

- образец на Застрахователната полица на застрахователя;

- Ценово предложение по образец;

- Декларации по образец съгласно Конкурсната документация;

- Изрично Пълномощно с нотариална заверка в случай, че участникът се представлява от пълномощник.

|  |  |
| --- | --- |
| Дата  | \_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_ |
| Име и фамилия | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| Подпис на лицето и печат | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Образец!**

**Приложение № 3**

**ДО**

**„ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ”ЕАД**

**гр. СОФИЯ, 1000**

**СО-Средец**

**ул. „Иван Вазов“ № 12, ет. 4**

**ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

С настоящото, ние от …….. (посочете наименованието на Участника) Ви представяме нашето ценово предложение за **„Избор на застраховател за сключване на Договор за застраховка на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД по обособени позиции“**, съгласно условията и изискванията, посочени в обявата и техническите условия и документацията за участие,както следва:

За обособена позиция № *1* (*Недвижими имоти*), общата застрахователна премия е ............. лв., без 2% данък, като индивидуалните са;

* …………;
* …………

Застрахователната премия за всеки един от Обектите по Позиция № 2 *(МПС)* на база еднократно плащане е както следва:

................................., без 2% данък;

................................., без 2% данък

Застрахователната премия за всеки един от Обектите по Позиция № 2 (МПС) на разрочено плащане, на 3 месечни вноски, е както следва:

................................., без 2% данък;

................................., без 2% данък

Срокът на валидност на нашата ценова оферта е 60 (шестдесет) дни след датата, определена за краен срок за представянето ú.

***Забележка:***

*1****.*** *Предложената цена е обвързваща за целия срок на изпълнение на поръчката.*

*2. Ценовото предложение трябва да бъде попълнено четливо и без зачертавания. Ценовото предложение на Участниците трябва да съдържа ценa с положителна стойност, различна от „0” (нула). В случай, че Участникът предложи цена с отрицателна стойност или със стойност „0” (нула), офертата на Участника ще бъде отстранена от по-нататъшно участие в процедурата.*

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата:**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_/ \_\_\_\_\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_\_** |
| **Наименование на Участника:**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Име и фамилия:**  | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |
| **Длъжност:** | **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**подпис**[[2]](#footnote-2) **и**

**печат – когато е приложим**

**Образец!**

**Приложение № 4**

**ДЕКЛАРАЦИЯ**

по чл. 3, т. 8 и чл. 4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКТЛТДС)

Подписаният/ата..........................................................................................................................

*(трите имена)*

данни по документ за самоличност ……………………………………………………...

*(номер на лична карта, дата, орган и място на издаването)*

в качеството си на ......................................................................................................................

*(посочете длъжността, която заемате в управителен орган, както и точното наименование на съответния орган)*

на .................................................................................................................................................,

*(посочете наименованието на кандидата/подизпълнителя/третото лице)*

БУЛСТАТ/ЕИК: …………………, в качеството му на - кандидат в конкурсната процедура за възлагане на поръчка с предмет: **„Избор на застраховател за сключване на Договор за застраховка на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД по обособени позиции“,**

**ДЕКЛАРИРАМ, ЧЕ:**

1. Представляваното от мен дружество **не е** регистрирано в юрисдикция/и с преференциален данъчен режим. / Представляваното от мен дружество **е** регистрирано в юрисдикция/и с преференциален данъчен режим, а именно: ……………………

**Забележка:** В т. 1 се оставя вярното.

2. Представляваното от мен дружество **не** контролира лица, регистрирани в юрисдикция/и с преференциален данъчен режим, включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция/и с преференциален данъчен режим. / Представляваното от мен дружество **контролира** лица, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, а именно с: ……………………

**Забележка:** В т. 2 се оставя вярното.

3. Не съм контролирано лице от дружество, регистрирано в юрисдикция/и с преференциален данъчен режим, включително и чрез гражданско дружество/консорциум, в което участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим. **Контролирано лице** съм от лица, регистрирани в юрисдикция с преференциален данъчен режим, а именно с: ……………………

**Забележка:** В т. 3 се оставя вярното.

4. Представляваното от мен дружество попада в изключенията по чл.4, т. … от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици (ЗИФОДРЮПДРКЛТДС).

**Забележка:** Точка 4 се попълва, ако за участника/подизпълнителя/третото лице се отнася някое от обстоятелствата по чл.4 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици. В случай, че за участника/подизпълнителя/третото лице не се отнася т.4, тя се заличава.

5. Запознат съм с правомощията на възложителя по чл.6, ал.5 и чл.5, т.3 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС.

Задължавам се при промени на горепосочените обстоятелства да уведомя Възложителя в 3-дневен срок от настъпването им.

**Известна ми е предвидената в чл. 313 от Наказателния кодекс отговорност за вписване на неверни данни в настоящата декларация.**

|  |  |
| --- | --- |
| **Дата**  | ....../..............  |
| **Подпис на лицето** | **и печат** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
|  |  |

*ПОЯСНЕНИЯ:*

* *Декларацията се подава и подписва само от участници юридически лица или дружества, по смисъла на* § 1, т.1 от допълнителните разпоредби (ДР) на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС*.*
* *Декларацията се подписва от лицата, които представляват участника. Когато участникът се представлява от повече от едно лице, декларацията се подписва от лицето, което може самостоятелно да го представлява.*
* *При същите условия декларацията се подава и подписва от всеки член на обединението, когато участникът е обединение, което не е юридическо лице, при спазване на параграф втори от поясненията.*
* *Декларацията се подава и от всеки подизпълнител, когато участникът е декларирал, че ще използва подизпълнител/и за съответната/ите обособена/и позиция/и, при спазване на параграф втори от поясненията.*
* *Декларацията се подава и от всяко трето лице, когато участникът е декларирал, че ще използва ресурсите му за съответната/ите обособена/и позиция/и, при спазване на параграф втори от поясненията.*

Съгласно § 1, т.1 от ДР на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС **„Дружество"** е всяко юридическо лице, неперсонифицирано дружество и друга структура, получаваща статута си от законодателството на държавата, в която е регистрирано, без оглед на формата на сдружаване, учредяване, регистрация или друг подобен критерий.

Съгласно §1, т.2 от ДР на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС **"**Юрисдикции с преференциален данъчен режим**"** са юрисдикциите по смисъла на § 1, т. 64 от ДР на Закона за корпоративното подоходно облагане (ЗКПО), с изключение на Гибралтар (брит.) и държавите – страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство.

По смисъла на § 1, т.64 от ДР на ЗКПО "Юрисдикции с преференциален данъчен режим" са държавите/териториите, които не са държави – членки на Европейския съюз, и не обменят информация с Република България на основание Директива 2011/16/ЕС на Съвета от 15 февруари 2011 г. относно административното сътрудничество в областта на данъчното облагане и за отмяна на Директива 77/799/ЕИО (ОВ, L 64/1 от 11 март 2011 г.) и нейните последващи изменения и допълнения и отговарят на две от следните условия:

а) няма влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане между Република България и съответната държава/територия или влязло в сила двустранно или многостранно споразумение за обмен на информация при поискване между Република България или Европейския съюз и съответната държава/територия;

б) налице е влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане между Република България и съответната държава/територия или влязло в сила двустранно или многостранно споразумение за обмен на информация между Република България или Европейския съюз и съответната държава/територия, но съответната държава/територия отказва или не е в състояние да обменя информация при поискване;

в) дължимият подоходен или корпоративен данък или заместващите ги данъци върху доходите по чл. 12, ал. 9 или по чл. 8, ал. 11 от Закона за данъците върху доходите на физическите лица, които чуждестранното лице е реализирало или ще реализира, е с повече от 60 на сто по-нисък от подоходния или корпоративния данък върху тези доходи в Република България.

Списъкът на държавите/териториите се утвърждава със заповед на министъра на финансите по предложение на изпълнителния директор на Националната агенция за приходите и се обнародва в "Държавен вестник".

 Съгласно §1, т.5 от ДР на ЗИФОДРЮПДРКЛТДС **„Контрол”** е понятие по смисъла на § 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон **и е** налице когато дружества, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, участват пряко или косвено в управлението или капитала на друго лице или лица и между тях се уговарят условия, различни от обичайните.

Съгласно § 1в., ал.1 от ДР на Търговския закон "Контрол" по смисъла на този закон е налице, когато едно физическо или юридическо лице (контролиращ):

1. притежава повече от половината от гласовете в общото събрание на друго юридическо лице, или

2. има право да определя повече от половината от членовете на управителния или надзорния орган на друго юридическо лице и същевременно е акционер или съдружник в това юридическо лице, или

3. има право да упражнява решаващо влияние върху друго юридическо лице по силата на сключен с него договор или по силата на неговия дружествен договор или устав, или

4. е акционер или съдружник в друго юридическо лице и по силата на договор с други акционери или съдружници контролира самостоятелно повече от половината от гласовете в общото събрание на това юридическо лице.

(2) В случаите по ал. 1, т. 1, 2 и 4 към гласовете на контролиращия се прибавят и гласовете на контролираните от него лица, както и гласовете на лица, които действат от свое име, но за негова сметка или за сметка на друго контролирано от него лице.

(3) В случаите по ал. 1, т. 1, 2 и 4 не се смятат за гласове на контролиращия гласовете по акции или дялове, държани от него за сметка на друго лице, което не е контролирано от него, както и гласовете по акции или дялове, които контролиращият държи като обезпечение, ако правата по тях се упражняват по нареждане или в интерес на лицето, предоставило обезпечението.

(4) В случаите по ал. 1, т. 1 и 4 общият брой на гласовете в общото събрание на контролирано лице се намалява с гласовете по акции или дялове, притежавани от самото него, от лице, което то контролира, или от лице, което действа от свое име, но за негова сметка.

Съгласно чл.4 от ЗИФОДРЮПДРКЛТДС забраната по чл.3 и 3а от същият нормативен акт не се прилага, когато:

1. акциите на дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, се търгуват на регулиран пазар или многостранна система за търговия в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство, или на еквивалентен регулиран пазар, определен с наредба на Комисията за финансов надзор, и за дружеството се прилагат изискванията на правото на Европейския съюз за прозрачност по отношение на информацията за емитентите, чиито ценни книжа са допуснати за търгуване на регулиран пазар или на многостранна система за търговия, или еквивалентни международни стандарти и действителните собственици – физически лица, са разкрити по реда на съответния специален закон;

2. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има влязла в сила спогодба за избягване на двойното данъчно облагане или влязло в сила споразумение за обмен на информация и неговите действителни собственици – физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6;

3. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка или дъщерно дружество е българско местно лице и неговите действителни собственици – физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 или се търгува на регулиран пазар или многостранна система за търговия в държава – членка на Европейския съюз, или в друга държава – страна по Споразумението за Европейското икономическо пространство;

4. дружеството, в което пряко или косвено участва дружество, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е издател на периодични печатни произведения и е представило информация за действителните собственици – физически лица, по реда на Закона за задължителното депозиране на печатни и други произведения.

5. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на държава – страна по Споразумението за държавните поръчки на Световната търговска организация, както и на държава, с която Европейският съюз има сключено двустранно споразумение, гарантиращо достъпа до пазара на обществени поръчки в Европейския съюз, и неговите действителни собственици – физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 – за дейностите, за които се прилага споразумението;

6. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на отвъдморска страна или територия съгласно Решение на Съвета 2013/755/ЕС от 25 ноември 2013 г. за асоцииране на отвъдморските страни и територии към Европейския съюз ("Решение за отвъдморско асоцииране") (OB, L 344/1 от 19 декември 2013 г.) и неговите действителни собственици – физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6 – за дейностите, за които се прилага решението;

7. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има сключено международно търговско и/или икономическо споразумение, включително и задължения по Общото споразумение по търговията с услуги на Световната търговска организация, и неговите действителни собственици – физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6;

8. дружеството, регистрирано в юрисдикция с преференциален данъчен режим, е част от икономическа група, чието дружество майка е местно лице за данъчни цели на държава, с която Република България има сключено международно търговско и/или икономическо споразумение, включително и задължения по Общото споразумение по търговията с услуги на Световната търговска организация, и неговите действителни собственици – физически лица, са вписани в регистъра по чл. 6.

**Образец!**

**Приложение № 5**

**Д Е К Л А Р А Ц И Я**

**по Закона за мерките срещу изпирането на пари**

Подписаният/ата: ………………………........…………………………………… *(трите имена)*, с лична карта № ……………………, издадена на………………….. г. от ……………………., с постоянен адрес ………………………………………, в качеството си на…………………………… *(длъжност)* на ……………………………………… *(наименование на участника)* с ЕИК: ……………………, със седалище ........................................и адрес на управление..............................................., тел.................................., факс..................................... - участник в конкурсната процедура за възлагане на поръчка с предмет: **„Избор на застраховател за сключване на Договор за застраховка на движимо и недвижимо имущество, собственост на „ТЕРЕМ - ХОЛДИНГ" ЕАД по обособени позиции“**

**Д Е К Л А Р И Р А М, ЧЕ:**

1. действителен собственик\* по смисъла на §2 от Допълнителните разпоредби на Закона за мерките срещу изпирането на пари на горепосоченото юридическо лице е/са следното физическо лице/следните физически лица:

…………………………………………………………………………… *(трите имена)*, ЕГН ……………………….., с лична карта № ……………………, издадена на ………………….. г. от ………………., с постоянен адрес: ………………………….

………………………………………………………………………… *(трите имена)*, ЕГН ……………………….., с лична карта № ……………………, издадена на ………………….. г. от ………………., с постоянен адрес: ……………………………….

Известна ми е предвидената в чл. 313 от Наказателния кодекс отговорност за деклариране на неверни обстоятелства.

........................... г. **Декларатор:** .......................................

*(дата на подписване) (подпис и печат)*

***Забележка:*** *Действителен собственик на юридическо лице, е:*

*(1)е физическо лице или физически лица, което/които в крайна сметка притежават или контролират юридическо лице или друго правно образувание, и/или физическо лице или физически лица, от чието име и/или за чиято сметка се осъществява дадена операция, сделка или дейност, и които отговарят най-малко на някое от следните условия:*

*1. По отношение на корпоративните юридически лица и други правни образувания действителен собственик е лицето, което пряко или косвено притежава достатъчен процент от акциите, дяловете или правата на глас в това юридическо лице или друго правно образувание, включително посредством държане на акции на приносител, или посредством контрол чрез други средства, с изключение на случаите на дружество, чиито акции се търгуват на регулиран пазар, което се подчинява на изискванията за оповестяване в съответствие с правото на Европейския съюз или на еквивалентни международни стандарти, осигуряващи адекватна степен на прозрачност по отношение на собствеността.*

*Индикация за пряко притежаване е налице, когато физическо лице/лица притежава акционерно или дялово участие най-малко 25 на сто от юридическо лице или друго правно образувание.*

*Индикация за косвено притежаване е налице, когато най-малко 25 на сто от акционерното или дяловото участие в юридическо лице или друго правно образувание принадлежи на юридическо лице или друго правно образувание, което е под контрола на едно и също физическо лице или физически лица, или на множество юридически лица и/или правни образувания, които в крайна сметка са под контрола на едно и също физическо лице/лица.*

*2. По отношение на доверителната собственост, включително тръстове, попечителски фондове и други подобни чуждестранни правни образувания, учредени и съществуващи съобразно правото на юрисдикциите, допускащи такива форми на доверителна собственост, действителният собственик е:*

*а) учредителят;*

*б) доверителният собственик;*

*в) пазителят, ако има такъв;*

*г) бенефициерът или класът бенефициери, или*

*д) лицето, в чийто главен интерес е създадена или се управлява доверителната собственост, когато физическото лице, което се облагодетелства от нея, предстои да бъде определено;*

*е) всяко друго физическо лице, което в крайна сметка упражнява контрол над доверителната собственост посредством пряко или косвено притежаване или чрез други средства.*

*3. По отношение на фондации и правни форми, подобни на доверителна собственост – физическото лице или лица, които заемат длъжности, еквивалентни или сходни с посочените в т. 2.*

*(2) Не е действителен собственик физическото лице или физическите лица, които са номинални директори, секретари, акционери или собственици на капитала на юридическо лице или друго правно образувание, ако е установен друг действителен собственик.*

*(3) "Контрол" е контролът по смисъла на § 1в от допълнителните разпоредби на Търговския закон, както и всяка възможност, която, без да представлява индикация за пряко или косвено притежаване, дава възможност за упражняване на решаващо влияние върху юридическолице или друго правно образувание при вземане на решения за определяне състава на управителните и контролните органи, преобразуване*

*на юридическото лице, прекратяване на дейността му и други въпроси от съществено значение за дейността му.*

*(4) Индикация за "непряк контрол" е упражняването на краен ефективен контрол върху юридическо лице или друго правно образувание чрез упражняването на права чрез трети лица, включително, но не само, предоставени по силата на упълномощаване, договор или друг видсделка, както и чрез други правни форми, осигуряващи възможност за упражняване на решаващо влияние чрез трети лица.*

*(5) Когато, след като са изчерпани всички възможни средства, не може да се установи като действителен собственик лице съгласно ал. 1*

*или когато съществуват съмнения, че установеното лице или лица не е действителният собственик, за "действителен собственик" се счита физическото лице, което изпълнява длъжността на висш ръководен служител. Задължените лица водят документация за предприетите действия с цел установяване на действителния собственик по ал. 1.*

1. Документът се подписва от законния представител на Участника или от надлежно упълномощено лице. [↑](#footnote-ref-1)
2. Документът се подписва от законния представител на Участника или от надлежно упълномощено лице. [↑](#footnote-ref-2)